

## Bauen: Vollmacht für den Antragsteller

---

Gemäß § 53 Abs. 2 Sächsische Bauordnung kann die Bauaufsichtsbehörde verlangen, dass ihr gegenüber ein Vertreter bestellt wird, wenn mehrere Personen als Bauherr auftreten. Weiterhin ist eine Voraussetzung für das Wirksamwerden eines Verwaltungsaktes, wie es zum Beispiel eine Baugenehmigung ist, diesen an jeden Antragsteller persönlich zu richten. (§ 41(1) und § 43 (1) Verwaltungsverfahrensgesetz). Die Bevollmächtigung hilft, den Verwaltungsaufwand zu senken und Kosten für den Antragsteller zu sparen.

### Kosten

---

Es fallen keine Kosten an.

### Erforderliche Unterlagen

---

- **Vollmacht für den Antragsteller** (*Original*)

### Antragstellung

---

**Die Antragstellung kann erfolgen durch:**

- Antragsteller persönlich
- Vertreter mit Vollmacht

**Der Antrag kann wie folgt gestellt werden:**

- durch persönliche Vorsprache während der Öffnungszeiten
- schriftlich per Post

**Hilfe bei der Beantragung:**

- Telefon: 0371 488-6371
- Fax: 0371 488-6399
- E-Mail: [antragsannahme.baugenehmigungsamt@stadt-chemnitz.de](mailto:antragsannahme.baugenehmigungsamt@stadt-chemnitz.de)

### Bearbeitungszeit

---

ca. 2 Wochen

## Zuständige Stelle

---

### **Baugenehmigungsamt**

Technisches Rathaus  
Friedensplatz 1  
09111 Chemnitz

Tel.: +49 371 488 6301

Fax: +49 371 488 6399

E-Mail.: [baugenehmigungsamt@stadt-chemnitz.de](mailto:baugenehmigungsamt@stadt-chemnitz.de)

### **Öffnungszeiten**

**Montag** 08.30 - 12.00  
**Dienstag** 08.30 - 12.00 14:00 - 16:00 nachmittags nur ZAV-Service  
**Mittwoch** 08.30 - 12.00 \*  
**Donnerstag** 08.30 - 12.00 14.00 - 18.00  
**Freitag** 08.30 - 12.00 \*

\* nur Zentrale Antragsannahme des Baugenehmigungsamtes (ZAV-Service)