



Podatek noclegowy od dnia 01.01.2024 r.

Czym jest podatek noclegowy i czemu służy?

Od dnia 01.01.2024 r. miasto Chemnitz pobierać będzie podatek noclegowy. Podobnie jak podatek pobierany od właścicieli psów i drugiego mieszkania, jest to lokalny podatek od wydatków. Jest to podatek od wydatków, pobierany od określonych czynności związanych z ponoszonymi wydatkami, a także podatek lokalny, gdyż obciąża transakcje dokonywane lokalnie. Podatek noclegowy pobiera się od kosztów osoby korzystającej z możliwości płatnego noclegu w obiekcie noclegowym zlokalizowanym na terenie miasta Chemnitz.

Podstawą prawną jest uchwała z dnia 22 marca 2023 r. w zakresie pobierania podatku noclegowego w mieście Chemnitz (Uchwała o podatku noclegowym). Uchwała ta została opublikowana w dzienniku urzędowym miasta Chemnitz nr 22 w dniu 02.06.2023 r.

Podatki, w tym również podatek noclegowy, nie są pobierane w żadnym konkretnym celu, ale stanowią ogólne źródło przychodów budżetu miejskiego. Oznacza to, że opłata podatku nie uprawnia nocującego gościa do korzystania z żadnych konkretnych usług świadczonych przez miasto Chemnitz.

Kto podlega obowiązkowi zapłaty podatku?

Wszystkie osoby nocujące w obiektach noclegowych na terenie miasta Chemnitz są zobowiązane do zapłaty podatku noclegowego, chyba że są one zwolnione z podatku. Obowiązek podatkowy dotyczy zarówno osób nocujących w mieście z przyczyn służbowych, jak i prywatnych.

Czym są obiekty noclegowe?

Obiekty noclegowe to hotele, motele, zajazdy, pensjonaty, kwatery wakacyjne i inne podobne miejsca zakwaterowania (w tym umeblowane lokale mieszkalne oferowane na wynajem krótkoterminowy), a także kempingi. Stanowiska dla kamperów zaliczają się również do obiektów noclegowych, pod warunkiem, że zapewniają odpowiednią infrastrukturę sanitarną.

Ile wynosi stawka podatku noclegowego i gdzie się go płaci?

Podatek noclegowy wynosi pięć procent od ceny za nocleg brutto (wraz z podatkiem VAT) i jest zazwyczaj płacony w momencie opuszczenia obiektu noclegowego.

- ① Prosimy pamiętać, że właściciel obiektu noclegowego ma obowiązek pobrania podatku noclegowego. Jeśli nocujący uważa, że został obciążony podatkiem w sposób nieuzasadniony przez właściciela obiektu, to pomimo wszystko musi najpierw zapłacić podatek, a następnie może ubiegać się o zwrot w Kasie i Urzędzie Skarbowym miasta Chemnitz. Dane kontaktowe można znaleźć na odwrocie lub w Internecie na stronie: www.Chemnitz.de.

Jak oblicza się podatek noclegowy?

Podstawę wymiaru podatkowego stanowi kwota należna za poszczególne noclegi po doliczeniu obowiązującej stawki podatku VAT. Jeśli z miejsca noclegowego korzysta kilka osób wspólnie, to kwotę zapłaty za usługę noclegową dzieli się proporcjonalnie pomiędzy te osoby.

Przykład: Para małżeńska z dzieckiem (w wieku jednego roku) i psem rezerwuje pokój dwuosobowy na jedną noc w cenie 100,00 euro. Całkowita cena, w tym dodatkowe łóżko dla dziecka i dopłata za

psa, wynosi 130,00 euro. Proporcjonalna cena noclegu na osobę wynosi więc 43,33 euro (130,00 euro: 3 osoby; pies nie liczy się jako osoba). Podatek noclegowy wynosi w tym przypadku za osobę 2,16 euro (43,33 euro x 5% = 2,1665 euro = po zaokrągleniu do pełnej kwoty eurocentów 2,16 euro). Oznacza to, że para musi zapłacić podatek noclegowy w wysokości 4,32 euro za każdą noc (2,16 euro x 2 osoby, dziecko jest zwolnione z podatku).

Kto jest zwolniony z obowiązku zapłaty podatku noclegowego?

- † † Osoby nieletnie
 - 🎓 Osoby nocujące w Chemnitz w celu odbycia szkolenia zawodowego lub studiujące w tym mieście
 - 🏠 Osoby, które nocują w Chemnitz w celu poddania się koniecznej terapii leczniczej oraz osoby im towarzyszące, jeśli jest to konieczne ze względów medycznych
 - ♿ Osoby z orzeczonym stopniem niepełnosprawności przynajmniej w stopniu 80 lub wyższym oraz osoby im towarzyszące, jeśli posiadają legitymację osoby towarzyszącej z oznaczeniem „B”.
 - 📄 Osoby zameldowane zgodnie z przepisami federalnej ustawy meldunkowej pod adresem obiektu noclegowego (meldunek główny lub dodatkowy)
- ① Uprawnienie do zwolnienia z podatku noclegowego należy potwierdzić przedkładając odpowiedni dowód w obiekcie noclegowym, chyba że uprawnienie takie jest oczywiste i widoczne.
- ✘ Zwolnienie z podatku z powodu konieczności leczenia w Chemnitz można uzyskać wyłącznie w drodze zwrotu zapłaconego wcześniej podatku noclegowego po przedłożeniu odpowiedniego zaświadczenia (kopia faktury obiektu noclegowego, zaświadczenie lekarskie). Podatek od zakwaterowania należy uiścić bezpośrednio w obiekcie noclegowym. Wniosek o zwrot można złożyć w Kasie i Urzędzie Skarbowym miasta Chemnitz.
- ① Ze względu na wymagania dokumentacyjne, osoba prowadząca obiekt noclegowy jest zobowiązana do zapisania na karcie meldunkowej następujących danych osoby zwolnionej z podatku noclegowego: imię i nazwisko, adres zamieszkania, data urodzenia, data przyjazdu i wyjazdu oraz powód zwolnienia z podatku. Formularz meldunkowy podpisuje gość lub jego przedstawiciel prawny.

Gdzie można uzyskać więcej informacji na temat podatku noclegowego?

Zapraszamy do odwiedzenia naszej strony internetowej: www.Chemnitz.de. W sekcji podatkowej portalu usługowego można znaleźć na przykład wnioski o zwrot podatku noclegowego, różne przykładowe formularze wzorcowe potwierdzające zwolnienie z podatku oraz „pytania i odpowiedzi dotyczące podatku noclegowego”.

Stopka redakcyjna

Wydawca:

Miasto Chemnitz
Prezydent Miasta

Partner do kontaktu: Kasa i Urząd Skarbowy
Październik 2023

Kontakt

Stadt Chemnitz
Kassen- und Steueramt
Bahnhofstraße 53 / BVZ Moritzhof
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 488-2242 / -2167 oraz -2168

Faks: 0371 488-2299

E-mail: beherbergungsteuer@stadt-chemnitz.de

Dojazd

Przystanek autobusowy i
tramwajowy: Zentralhaltestelle

